

## QUID DE LA CONSTRUCTION ?

Le baromètre Batiactu du deuxième semestre, réalisé à partir de 700 enquêtes auprès des spécialistes du bâtiment, établit une baisse de la construction neuve, contrebalancée par un marché de la rénovation plutôt prospère. D'ailleurs, les entreprises exerçant dans le secteur n'envisagent pas de revoir leurs effectifs à la baisse. Si le recul de mise en chantier ne fait aucun doute, 65 % des professionnels trouvent leur volume d'affaires relativement stable ou en hausse.

### WHAT ABOUT CONSTRUCTION ?

The Batiactu barometer for the second half of the year, based on 700 surveys among construction specialists, points to a drop in new constructions, counterbalanced by a rather prosperous renovation market. Firms in this sector have no plans to reduce their staffing levels. And although there is no doubt that the number of new projects has fallen, 65 % of professionals say their volume of business has remained relatively stable or has increased.

[www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

L'Open Invest, cabinet de conseil spécialisé en stratégie d'optimisation fiscale pour les entreprises, maîtrise parfaitement la loi Girardin qui permet de garder en trésorerie le montant de l'impôt sur les sociétés moyennant certaines conditions. [www.openinvest.fr](http://www.openinvest.fr) L'Open Invest is a consultancy firm specialising in fiscal optimisation strategies for businesses. It knows all there is to know about the French Girardin Act whereby a business can keep the amount of its company tax as available cash under certain conditions. [www.openinvest.fr](http://www.openinvest.fr) Solvimo, un réseau de 150 agences en France, propose désormais sur son site des conseils pratiques en complément des annonces classiques. [www.solvimo.com](http://www.solvimo.com) Solvimo, a network of 150 agencies in France, now offers practical advice on its website alongside its traditional ads. [www.solvimo.com](http://www.solvimo.com) Hotdesk donne accès à des salles de conférence et à des bureaux dans le monde entier. Parallèlement, les clients Servcorp bénéficient à la demande d'un numéro de téléphone dédié et d'un service de réceptionniste. [www.hotdesk.fr](http://www.hotdesk.fr) Hotdesk gives access to conference rooms and offices all over the world. Furthermore, Servcorp clients can request a dedicated telephone number and a receptionist service. [www.hotdesk.fr](http://www.hotdesk.fr)



**Sécurité** En France, une maison est cambriolée toutes les deux minutes. Chaque année, 500.000 propriétés subissent un larcin. Dans 80 % des cas, les voleurs opèrent entre 14h00 et 16h00. Associée aux caméras Axis, Domus Home Security permet de recevoir des alertes mails gratuites concernant les mouvements suspects, de visionner en temps réel et de commander la vidéosurveillance via le téléphone mobile. L'abonnement annuel coûte 3,80 €/mois ou 6,50 € s'il ne court que sur un trimestre.

SECURITY in France, a house is burgled every two minutes. Every year, 500,000 owners are victims of theft. In 80 % of cases, the thieves break in between 2pm and 4pm. Domus Home Security, in association with Axis Cameras, offers a security service comprising free e-mail alerts in the event of suspicious movements, real-time viewing and the possibility of controlling videosurveillance by mobile phone. Subscriptions cost 3.80 € per month for a one-year contract, or 6.50 € per month for a quarter.

[www.domus-homesecurity.com](http://www.domus-homesecurity.com)

## Procédé primé

Aviz'Eau, développé par la Lyonnaise des Eaux, autorise le suivi des consommations en temps réel et à distance. La télérelève limite les fuites et facilite la gestion des comptes. La compagnie, filiale de Suez Environnement, obtient pour le procédé le Trophée de l'Innovation au Salon de la Copropriété dans la catégorie « Développement Durable ». Les offres Packs Services Pro s'adressent aux gestionnaires de parcs immobiliers, qui, via un portail Internet, bénéficient d'un véritable tableau de bord. Grâce au repérage des surconsommations, souvent occasionnées par les fuites, les usagers réalisent une économie d'eau de minimum 10 %. Le système élimine le fastidieux relevé des compteurs et permet une provision de charges en adéquation avec le besoin réel. Enfin, les résidents pourraient tirer quelques enseignements de ces bilans et agir de manière responsable quant au gaspillage. Certains immeubles de la rive gauche de Paris et des Hauts de Vaugrenier sur la commune de Ville-neuve-Loubet (06) en ont déjà fait l'expérience, à l'instar de l'OPHLM de Suresnes. [www.votreagencepro.com](http://www.votreagencepro.com)

AWARD-WINNING PROCESS Aviz'Eau, developed by Lyonnaise des Eaux (a subsidiary of Suez Environnement) monitors water consumption in real time, remotely. Remote readings clamp down on leaks and facilitate account management. The process earned the company the Innovation Trophy at the Salon de la Copropriété (Co-owned Property Exhibition) in the 'Sustainable Development' category. 'Pack Services Pro' packages, designed for property man-

agers, provide a series of indicators via an Internet portal. By spotting over-consumption, often caused by leaks, the system generates at least 10 % water savings for users. It also eliminates the tedious task of meter reading and generates realistic water rates forecasts. Finally, residents can learn from the analyses and act in a responsible manner regarding waste. Council accommodation (OPHLM) in Suresnes was the first to experience the process, followed by certain apartment blocks Paris's left bank and in Les Hauts de Vaugrenier in Villeneuve-Loubet (06).

